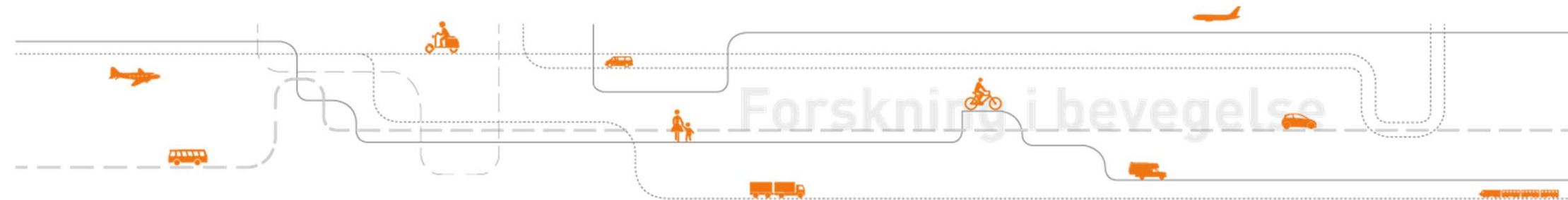


# Velkommen til seminar i Forum for byutvikling og bytransport!

Vi starter klokken 12.00



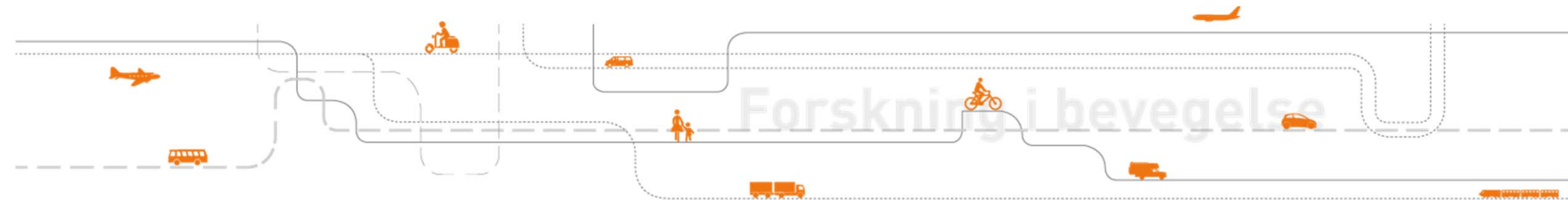
# Forum for byutvikling og bytransport:

## Boliger i sentrum:

### Hvilke kvaliteter legges det vekt på og hvorfor?

Digitalt seminar, 24.6.2024

Aud Tennøy  
PhD By- og regionplanlegging  
Prosjektleder Forum for byutvikling og bytransport  
Forskningsleder Byutvikling og bytransport, TØI



# Forum for byutvikling og bytransport

- Drevet av forskningsgruppen Byutvikling og bytransport på TØI siden 2018
- Formål:
  - Å bidra til erfaringsdeling på tvers av praksis og forskning
  - Å avdekke viktige kunnskapsbehov i planlegging, byutvikling og bytransport
  - Å legge til rette for at disse kan dekkes gjennom forskning
  - Å formidle eksisterende forskningsbasert kunnskap om relevante tema
- 4-6 seminarer per år, stort spenn i tema, eksempler fra 2023 og 2024:
  - Fordeler og ulemper ved å innføre generell fartsgrense (sone) 30 km/t i større områder i byene
  - Mikrourbanisme på norsk
  - Bærekraftige bylogistikk-løsninger - kommunens rolle i uttesting og pilotering: Case samleterminal Fornebu hub
  - Hva må stat og kommuner slutte med om Norge skal nå klima- og naturmålene? Hva må de gjøre annerledes?
  - Planlegging og utvikling i og av sentrum i byer og tettsteder (fysisk, heldags)
  - Digital tvilling – hvordan kan det være et nyttig verktøy i planlegging av byer og bytransportsystemer?
- Presentasjonene og oppsummering av hva som er de viktigste usikkerheter, uenigheter og kunnskapsbehov legges tilgjengelig for alle på forumets hjemmesider

## FORUM FOR BYUTVIKLING OG BYTRANSPORT

Medlemmer

Tidligere seminarer

Referansegruppe

Neste seminar



### Forum for byutvikling og bytransport

Forumet er et sted hvor planpraksis og forskning diskuterer og utveksler kunnskap og erfaringer knyttet til byutvikling og bytransport.

Forumet skal avdekke kunnskapsbehov knyttet til bytransport og byutvikling og gi innspill til fremtidig forskning.

Formålet med forumet er tredelt:

- Å avdekke kunnskapsbehov i byer av ulike størrelser.
- Å legge til rette for at disse kunnskapsbehovene kan dekkes gjennom forskning.
- Å formidle eksisterende kunnskap om relevante tema.

Medlemmer i Forum for byutvikling og bytransport bidrar til å definere forskningsagendaen. Det styrker muligheten for at det gjennomføres undersøkelser og forskning som medlemmene ønsker og har bruk for. Forumet kan også danne grunnlag for samfinansiering av forskning/prosjekter som er initiert av medlemmene.

Målgruppen i Forum for byutvikling og bytransport er statlige, regionale og lokale aktører og etater fra ulike sektorer, som på ulike vis er sentrale deltagere i planlegging etter plan- og bygningsloven. Private aktører er også velkomne.

Forumet skal være relevant for alle norske byer, også små og mellomstore.

Forumet skal styrke bidra til å styrke planpraksis ved å bidra til et sterkere faglig fundament for planleggingen, og ved å legge til rette for erfaringsdeling. Dette gjelder kunnskap om effekter av ulike typer byutvikling og utvikling av bytransportssystemene, så vel som kunnskap om kunnskapsbaserte og etterprøvbare plananalyser og prosesser.

#### Organisering

Kjernen i forumet er fire årlige arbeidsseminar, hvor vi fokuserer på temaer definert av forumet. Vi legger til rette for at de som ønsker det kan delta fullt ut via nett.

Relevante forskere presenterer eksisterende kunnskap på feltet og representanter fra praksis presenterer problemstillinger de står overfor og hva slags kunnskap de har behov for. Basert på dette diskuterer og definerer forumet prioriterte forskningsbehov. Dette sammenfattes, og legges åpent tilgjengelig ut på forumets hjemmesider, slik at alle fritt kan bruke dette til å initiere, bestille eller utvikle forskningsprosjekter.

Forumet er i hovedsak finansiert av medlemskontingent, og har mottatt tilskudd fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet.

[toi.no/bybyforum](https://toi.no/bybyforum)

## FORUM FOR BYUTVIKLING OG BYTRANSPORT

Medlemmer

Tidligere seminarer

Referansegruppe

Neste seminar



### Generell fartsgrense (sone) 30 km/t i større områder i byene

Seminar i Forum for byutvikling og bytransport 29. mai 2024.

[Les mer ...](#)



### Mikrourbanisering i mindre norske tettsteder

Seminar i Forum for byutvikling og bytransport 5. desember 2023. Temaet i dette seminaret i Forum for byutvikling og bytransport var Mikrourbanisering.

[Les mer ...](#)



### Bærekraftige bylogistikk løsninger

Kommunens rolle i uttesting og pilotering: Case samleterminal Fornebu Hub

[Les mer ...](#)



### Hva må staten og kommunene slutte med om Norge skal nå klima- og naturmålene?

Seminar i Forum for byutvikling og bytransport tirsdag 17.10.2023, med tema: Hva må staten og kommunene slutte med om Norge skal nå klima- og naturmålene? Hva må de gjøre annerledes?

[Les mer ...](#)



### Planlegging og utvikling av og i sentrum i byer og tettsteder

Heldagsseminar i Forum for byutvikling og bytransport i Forskningsparken i Oslo, 27.6.2023

[Les mer ...](#)



### Hvordan kan digital tvilling være et nyttig verktøy i planlegging av byer og bytransportssystemer?

Seminar i Forum for byutvikling og bytransport torsdag 9. mars 2023.

[Les mer ...](#)

# Forumet finansieres av **medlemmer** via kontingent:

## **Kommuner**

- Arendal
- Bergen
- Bodø
- Kristiansand
- Oslo
- Porsgrunn
- Rana
- Sandefjord
- Skien
- Tromsø
- Trondheim

## **Fylkeskommuner**

- Agder
- Akershus
- Buskerud
- Møre og Romsdal
- Trøndelag
- Vestfold
- Vestland

## **Nasjonale**

- Bane NOR
- Miljødirektoratet
- Statens vegvesen
  
- Tilskudd fra KDD

## **Referansegruppe 2024**

Oslo kommune

Møre og Romsdal fylkeskommune

Statens vegvesen

Porsgrunn kommune

# Viktige mål for mange byer og tettsteder

- **Attraktive** – gode steder å bo og å drive næring, tiltrekke seg nye
- **Levende** – sentrum, folk i gatene, treffe folk, liv, gøy!, 'urbanitet'
- **Inkluderende og rettferdige** – tilgjengelighet uten bil, møteplasser, boliger
- **Folkehelse** – aktiv transport, tilhørighet, tilgang til friområder
- **Kommuneøkonomi i balanse** – løse oppgaver innenfor budsjett
- **Redusere arealforbruk** – natur, biomangfold, jordbruk, CO2-lagring
- **Redusere klimagassutslipp** – til bygging, drift, trafikk, areal, mv.
- **Nullvekst i biltrafikken** – CO2, lav bilavhengighet, effektiv mobilitet, alt over



DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

**Meld. St. 18**  
(2016–2017)  
Melding til Stortinget

Berekraftige byar og sterke distrikt

DET KONGELIGE SAMFERDSELSDEPARTEMENT

**Meld. St. 20**  
(2020–2021)  
Melding til Stortinget

Nasjonal transportplan 2022–2033

Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023–2027

Vedtatt ved kongelig resolusjon 20. juni 2023

Kommunal- og distriktsdepartementet



Nordland FYLKESKOMMUNE

Regional plan for by- og regionsenterpolitikk 2017–2025

Regional plan for attraktive senter i Hordaland - senterstruktur, tenester og handel

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

2015  
2026

AKERSHUS Fylkeskommune Oslo kommune

PLAN FOR TRANSPORT AKERSHUS

Akershus fylkeskommune desember 2015

Kommuneplanens samfunnsdel 2018 2030

Kongsvinger kommune

PLANENS SAMFUNNSDEL

JUNI 2015

BERGEN KOMMUNE



Oslo Forslag til offentlig ettersyn 22.06.2023

Planbeskrivelse

Kommuneplanens arealdel Oslo mot 2040

En grønnsere, varmere og mer åspendende by med plass til alle

**1** UTRYDDE FATTIGDOM



**2** UTRYDDE SULT



**3** GOD HELSE



**4** GOD UTDANNING



**5** LIKESTILLING MELLOM KJØNNENE



**6** RENT VANN OG GOD SANITÆRFORHOLD



**7** REN ENERGI FOR ALLE



**8** ANSTENDIG ARBEID OG ØKONOMISK VEKST



**9** INNOVASJON OG INFRASTRUKTUR



**10** MINDRE ULIKHET



**11** BÆREKRAFTIGE BYER OG SAMFUNN



**12** ANSVARLIG FORBRUK OG PRODUKSJON



**13** STOPPE KLIMAENDRINGENE



**14** LIV UNDER VANN



**15** LIV PÅ LAND



**16** FRED OG RETTFERDIGHET



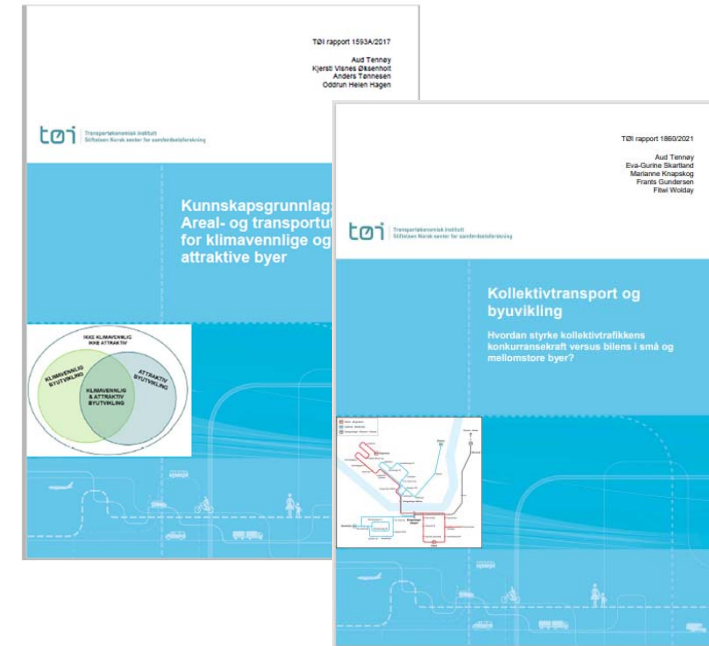
**17** SAMARBEID FOR Å NÅ MÅLENE





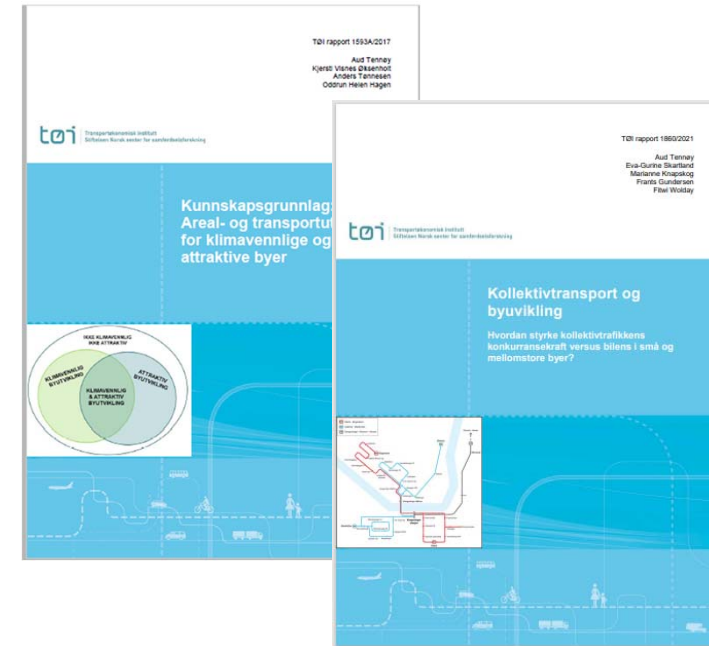
# Løsning for å nå målene

- Fortetting og transformasjon i og ved sentrum *i stedet for* fortsatt bilbasert byspredning
- Styrke sentrum
- Legge bedre til rette for sykling og gåing
- Forbedre kollektivtilbudet
- Ikke legge til rette for økt biltrafikk, restriktive tiltak



# Løsning for å nå målene

- Fortetting og transformasjon i og ved sentrum i *stedet* for fortsatt bilbasert byspredning
- Styrke sentrum
- Legge bedre til rette for sykling og gåing
- Forbedre kollektivtilbudet
- Ikke legge til rette for økt biltrafikk, restriktive tiltak



# Agenda

- 12.00-12.10: Velkommen til ByBy-forum og introduksjon til seminaret v/Aud Tennøy, TØI
- 12.10-12.30: Hvordan bør byene utvikle sine sentrumsområder for at det skal være attraktivt å bo der? Om etterspurte kvaliteter ved nabolag og boliger i sentrum fra regionale byer v/ Oddrun Helen Hagen, TØI
- 12.30-12.50: Hvilke kvaliteter ved nabolaget og boligen legges det vekt på ved utbygging av boliger i sentrum og hvorfor? Hva er de største uenighetene, usikkerhetene og utfordringene for å få dette til? Eksempler fra blant annet Skolegatakvartalet i Kongsberg v/Tron Mikkelsen, Skanska
- 12.50-13.10: Hvilke kvaliteter ved nabolaget og boligen legges det vekt på ved utviklingen av boliger i Tønsberg sentrum og hvorfor? Hva er de største uenighetene, usikkerhetene og utfordringene for å få dette til? Eksempler fra blant annet Foynkvartalet i Tønsberg v/Magnus C. Martin, Tønsberg kommune
- 13:10-13:20: Pause
- 13.20-14.20: Gruppediskusjoner: Hva er de største usikkerhetene, uenighetene og utfordringene når det gjelder å sikre boliger og nabolag med kvalitet ved utbygging i sentrum og som bidrar til sentrums attraktivitet? Hva slags (ny) kunnskap kan være nyttig?
- 14.20-14.50: Presentasjon fra gruppene, diskusjon i plenum
- 14.50-15.00: Avsluttende kommentarer, takk for i dag!

# Gruppediskusjoner: 13.20 –14.20

- I gruppene – diskutere:
- Hvilke erfaringer har vi med diskusjoner om kvalitet på boligkvalitet i sentrum? KORT!
- Hva er de største usikkerhetene, uenighetene og utfordringene når det gjelder å sikre boliger og nabolag med kvalitet, og som bidrar til sentrums attraktivitet, ved utbygging i sentrum?
- Hva slags (ny) kunnskap kan være nyttig?
  
- Oppsummer i PP (under) – send til [ohh@toi.no](mailto:ohh@toi.no)
- Gruppene presenterer 5 min. hver i plenum, diskusjon (14.20 – 14.50)
  
- SMART: Bestem først hvem som skriver PPene og presentere i plenum!
- Vi ber de som ikke skal delta i gruppediskusjonene om å logge seg av nå, og så heller logge på igjen til plenumsdiskusjonen (samme lenke)